

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.118-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Сергея Викторовича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 42у/2018 от 28.05.2018 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 118-Б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3764,00

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	11292,00
<b>Благоустройство территории, покос травы</b>					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	2376,00	кв.м	3,00	7128,00
	материалы				602,79
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,023	100куб.м	48530,63	1116,20
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,44	1 рейс	3000,00	1320,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
4	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
5	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: подвал (прим.)	0,01	100 лестн.пл.м	7492,34	74,92
	Смена патронов в светильниках	1,00	1шт	255,34	255,34
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3764,00	кв.м	0,40	1505,60
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за май 2023	728,00	кВт*ч	6,00	4368,00
8	Горячая вода за май 2023:				
	компонент: ХВ на подогрев	14,967	куб.м.	58,42	874,37
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	0,9878	Гкал	3324,17	3283,69
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	3764,00	кв.м	2,20	8280,80
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	54946,68	3296,80
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	10864,50	298,77
11	Услуги банка				446,05
<b>ИТОГО:</b>					<b>44609,53</b>

2. Всего за период с 01.06.2023г по 30.06.2023г выполнено работ на сумму **44 609,53р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



*[Handwritten signature]*

Л.И.Бетеева

*[Handwritten signature]*